

## СМЕТА членских взносов

### ТСН "ЖК Дуки 64" на 2017 год

на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме  
№ 64 корпус 2

РАСХОДЫ		Сумма за месяц	Сумма за год	
Договора на ежемесячное обслуживание лифтов, освидетельствование и страхование лифтов		5 120	61 440	
Услуги банков по ведению р/с + комиссия по з/п проекту + удержания платежных агентов по приему платежей и проведению платежей + комиссия ПАО "Сбербанк России" (удержаны проценты при переводе средств ТСН)		3 300	39 600	
Договора на ежемесячный вывоз ТБО		2 300	27 600	
СОИД водоснабжения и электроснабжения больше норматива		3 500	42 000	
Фонд оплаты труда персонала (зарплаты с учетом дополнительных работ по благоустройству, отпускных и расчетных). Выплачено		30 100	361 200	
Налоги с ФОТ		12 102	145 224	
Текущий ремонт, содержание, благоустройство дома и придомовой территории (согласно утвержденному годовому плану по дому)		11 500	138 000	
Текущий ремонт, содержание, благоустройство общей территории комплекса (согласно утвержденному годовому плану)		8 408	100 902	
<b>Ремонтные работы</b>				
Прочистка дымо-вентиляционных каналов (ДВК), проверка газового оборудования		816,67	9 800,00	
Ремонт 1-го этажа подъезда с укладкой и покраской		7 500,00	90 000,00	
Замена почтовых ящиков		2 500,00	30 000,00	
Ремонт (установка) отмостки, ливневки, сточных труб		1 500,00	18 000,00	
Замена светильников и светодиодных лампочек		1 250,00	15 000,00	
Подготовка кровли к зимнему периоду		833,33	10 000,00	
Замена трансформаторов тока		250,00	3 000,00	
<b>ИТОГО</b>		<b>90 980</b>	<b>1 091 766</b>	
<b>ДОХОДЫ</b>				
<b>Содержание и текущий ремонт жилья</b>	<b>Площадь дома</b>	<b>Тариф</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>Сумма за год</b>
для собственников всех помещений	3737,1	<b>24,35</b>	90 980,48	1 091 765,70