

СМЕТА членских взносов

ТСН "ЖК Дуки 64" на 2017 год

на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 64

РАСХОДЫ			Сумма за месяц	Сумма за год
Договора на ежемесячное обслуживание лифтов, освидетельствование и страхование лифтов			5 130	61 560
Услуги банков по ведению р/с + комиссия по з/п проекту + удержания платежных агентов по приему платежей и проведению платежей + комиссия ПАО "Сбербанк России" (удержаны проценты при переводе средств ТСН)			3 800	45 600
Договора на ежемесячный вывоз ТБО			2 300	27 600
СОИД водоснабжения и электроснабжения больше норматива			2 500	30 000
Фонд оплаты труда персонала (зарплаты с учетом дополнительных работ по благоустройству, отпускных и расчетных). Выплачено			29 500	354 000
Налоги с ФОТ			10 965	131 580
Текущий ремонт, содержание, благоустройство дома и придомовой территории (согласно утвержденному годовому плану по дому)			10 350	124 200
Текущий ремонт, содержание, благоустройство общей территории комплекса (согласно утвержденному годовому плану)			8 268	99 220
Ремонтные работы				
Прочистка дымо-вентиляционных каналов (ДВК), проверка газового оборудования			816,67	9 800,00
Замена светильников и светодиодных лампочек			1 250,00	15 000,00
Замена задвижек на холодную воду			625,00	7 500,00
ИТОГО			75 505	906 060
ДОХОДЫ				
Содержание и текущий ремонт жилья	Площадь дома	Тариф	Сумма в месяц	Сумма за год
для собственников всех помещений	3669,2	20,58	75 505,00	906 060,00
Ремонтные работы, планируемые провести за счет собранных единовременно денежных средств				
Ремонт (замена) входной двери				12 500,00
Ремонт крыльца				13 500,00
Подготовка кровли к зимнему периоду				10 000,00
ИТОГО				36 000
Целевой сбор	количество помещений	Тариф	Сумма	
для собственников всех помещений	30	1200,00	36 000,00	